



EDIFICIO VICTORIA

46 VIVIENDAS DE RENTA LIBRE

EDIFICIO VICTORIA KENT LOECHES

S. COOP. MAD.

													29				
Nº	Tipo	D	Portal	Piso	Pta.	Nº Garaje 1	Nº Garaje 2	Nº Trastero	Sup útil trastero	Sup terraza	Sup Constr. Vivienda	Coste Vivienda	Reserva	Entrada feb'26	Recibos Mensuales 05/03/26 05/07/28	Extra 05/06/26	Préstamo
17	V06	2	3	Ático	B	30	31	17	7,9	31,83	79,19	252.190,73	3.000	22.639,39 €	420,32 €	25.219,07 €	189.143,05
18	V07-A	3	4	Bajo	A	35	34	18	3,6	115,21	114,15	372.466,50	3.000	34.867,43 €	620,78 €	37.246,65 €	279.349,87
19	V08-A	3	4	Bajo	B	37	38	19	3,6	53,08	102,54	320.125,82	3.000	29.546,13 €	533,54 €	32.012,58 €	240.094,37
20	V03	3	4	1º	A	36	33	20	3,6	23,06	104,72	308.825,05	3.000	28.397,21 €	514,71 €	30.882,50 €	231.618,78
21	V04	4	4	1º	B	21	22	21	3,6	32,23	121,05	357.328,77	3.000	33.328,43 €	595,55 €	35.732,88 €	267.996,58
24	V02-C	3	5	Bajo	A	56		24	5,9	41,85	103,63	309.497,08	3.000	28.465,54 €	515,83 €	30.949,71 €	232.122,81
25	V03	3	5	1º	A	53		25	5,9	23,06	104,72	300.785,32	3.000	27.579,84 €	501,31 €	30.078,53 €	225.588,99
26	V04	4	5	1º	B	48	-	26	5,9	32,23	121,05	347.646,76	3.000	32.344,09 €	579,41 €	34.764,68 €	260.735,07
29	V01-C	3	6	Bajo	A	41	42	29	6,2	136,63	117,49	390.070,33	3.000	36.657,15 €	650,12 €	39.007,03 €	292.552,74
30	V02-C	3	6	Bajo	B	58	59	30	6,2	41,85	103,63	324.015,46	3.000	29.941,57 €	540,03 €	32.401,55 €	243.011,60
31	V03	3	6	1º	A	43	57	31	7,2	23,06	104,72	317.820,76	3.000	29.311,78 €	529,70 €	31.782,08 €	238.365,57
32	V04	4	6	1º	B	44	45	32	7,2	32,23	121,05	359.426,88	3.000	33.541,73 €	599,04 €	35.942,69 €	269.570,16
35	V07-C	3	7	Bajo	A	65	66	35	3,65	69,88	114,15	357.585,26	3.000	33.354,50 €	595,98 €	35.758,53 €	268.188,95
36	V08-B	3	7	Bajo	B	67	68	36	3,65	56,38	102,54	319.854,27	3.000	29.518,52 €	533,09 €	31.985,43 €	239.890,70
38	V04	4	7	1º	B	63	64	38	3,65	32,23	121,05	357.421,78	3.000	33.337,88 €	595,70 €	35.742,18 €	268.066,33
41	V07-B	3	8	Bajo	A	74	75	41	3,65	118,37	114,15	373.625,77	3.000	34.985,29 €	622,71 €	37.362,58 €	280.219,32
42	V08-B	3	8	Bajo	B	60		42	3,65	56,38	102,54	311.313,49	3.000	28.650,21 €	518,86 €	31.131,35 €	233.485,12
43	V03	3	8	1º	A	78	79	43	3,65	23,06	104,72	310.396,11	3.000	28.556,94 €	517,33 €	31.039,61 €	232.797,09

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150 €**

A todas estas cantidades hay que añadirles el **I.V.A.**, estando en la actualidad al 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA, SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa (a escrituras)