



EDIFICIO VICTORIA

46 VIVIENDAS DE RENTA LIBRE

EDIFICIO VICTORIA KENT LOECHES

S. COOP. MAD.

															22	Préstamo
Nº	Tipo	D	Portal	Piso	Pta.	Nº Garaje 1	Nº Garaje 2	Nº Trastero	Sup útil trastero	Sup terraza	Sup Constr. Vivienda	Coste Vivienda	Reserva	Entrada sep'26	Recibos Mensuales 05/10/26 05/07/28	
13	V08-A	3	3	Bajo	A	25	32	13	3,9	53,08	102,54	322.161,92	3.000	65.727,88 €	536,94 €	241.621,44
15	V04	4	3	1º	B	23	24	15	3,9	32,23	121,05	357.886,82	3.000	73.349,19 €	596,48 €	268.415,11
18	V07-A	3	4	Bajo	A	35	34	18	3,6	115,2	114,15	372.466,50	3.000	76.459,52 €	620,78 €	279.349,87
21	V04	4	4	1º	B	21	22	21	3,6	32,23	121,05	357.328,77	3.000	73.230,14 €	595,55 €	267.996,58
24	V02-C	3	5	Bajo	A	40N	41N	24	5,9	41,85	103,63	345.137,41	3.000	71.936,13 €	515,83 €	258.853,06
26	V04	4	5	1º	B	55N	56N	26	5,9	32,23	121,05	372.447,10	3.000	77.364,73 €	579,41 €	279.335,32
29	V01-C	3	6	Bajo	A	80N	81N	29	6,2	136,6	117,49	416.348,73	3.000	87.290,46 €	627,12 €	312.261,54
38	V04	4	7	1º	B	63	64	38	3,65	32,23	121,05	357.421,78	3.000	73.249,98 €	595,70 €	268.066,33
41	V07-B	3	8	Bajo	A	74	75	41	3,65	118,4	114,15	373.625,77	3.000	76.706,83 €	622,71 €	280.219,32
42	V08-B	3	8	Bajo	B	77N	78N	42	3,65	56,38	102,54	324.452,69	3.000	66.698,25 €	518,86 €	243.339,52

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150 €**

A todas estas cantidades hay que añadirles el **IVA**, estando en la actualidad al 10 %.

El coste de adjudicación definitivo de la vivienda será el resultante de todos los elementos y costes reales de la promoción como suelo, urbanización, proyectos, edificación, tasas, impuestos, honorarios profesionales, notarías, registros, gastos financieros, etc..., por lo que el coste estimado inicialmente podría variar.

El recibo correspondiente al IVA del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa (a escrituras)

Cuenta Notarial

Caja Rural de Jaén, Barcelona y Madrid

Cuenta ES16 3067 0146 9039 1817 8926