



## Edificio Huertas

EDIFICIO HUERTAS 37 S. COOP. MAD

## 20 VIVIENDAS DE RENTA LIBRE COLMENAR VIEJO - MADRID

### C/ HUERTAS

														30	
Portal	PISO	Pta	Nº Dormit orios	Tipo	SUP CONTR	SUP ÚTIL	SUP Terrazas	Nº Garaje	Nº Trastero	M2 trastero útil	TOTAL COSTE VIVIENDA CON Garaje y Trastero	Reserva	ENTRADA	Recibos Mensuales	Préstamo previsto
1	Bajo	A	3	1	116,41	83,45	26,53	1	1	7,47	<b>369.940,11 €</b>	3.000	70.988,02	1.233,13	<b>258.958,08</b>
2	Bajo	B	2	3	92,39	66,70	18,26	6	3	7,60	<b>294.809,18 €</b>	3.000	55.961,84	982,70	<b>206.366,43</b>
2	1º	B	2	7	95,37	70,33	2,40	5	7	7,29	<b>290.748,30 €</b>	3.000	55.149,66	969,16	<b>203.523,81</b>

### C/ HIGUERAS

														30	
Portal	PISO	Pta	Nº Dormit orios	Tipo	SUP CONTR	SUP ÚTIL	SUP Terrazas	Nº Garaje	Nº Trastero	M2 trastero útil	TOTAL COSTE VIVIENDA CON Garaje y Trastero	Reserva	ENTRADA	Recibos Mensuales	Préstamo previsto
1	1º dúplex	D	2	19	107,72	67,74	5,31	19	19	5,41	<b>323.572,80 €</b>	3.000	61.714,56	1.078,58	<b>226.500,96</b>

\* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150 €**

A todas estas cantidades hay que añadirles el **I.V.A.**, estando en la actualidad al 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA, SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa (a escrituras)