

RESIDENCIAL CRISTO DE RIVAS

Albeitar III, S. Coop. Mad.

PARCELA RCB-8.2.1 CRISTO DE RIVAS 52 VIVIENDAS EN RIVAS-VACIAMADRID

Portal	Piso	Puerta	Tipo Vivienda	M2 Construidos	M2 Útiles	M2 Terraza	Nº Plazas Garaje	Nº Trastero	S Útil Trastero	COSTE TOTAL ESTIMADO	Reserva	Entrada	11 Recibos Mensuales 05/07/20 05/05/21	Hipoteca total estimada	Total aportación
2	5º	D	V5	119,35	89,82	17,88	84-85	49	5,62	215.063,02	3.000,00	37.502,70	228,17	172.050,42	43.012,60

Esta vivienda tiene una derrama extra por el tema jurídico por la interposición demanda a Sodelor de 659,43 € + IVA, que ya se estipulará cómo se paga.

* Capital social para pertenecer a la Cooperativa **150,25 €**

** Para la elección de vivienda se realizará un primer ingreso de **3.000 €** en la cuenta de la Cooperativa que se descontará del importe de la entrada.

BANCO PICHINCHA c.c.c. ES53/0235-6000-8401-0168-4223

(*): Requisitos para acceder a la vivienda:

No tener vivienda libre ni protegida en todo el territorio nacional, salvo excepciones

Ingresos familiares ponderados iguales o inferiores

Nº miembros unidad familia	VPPB	VPPL
	Ingresos < 5,5 I.P.R.E.M.	Ingresos < 7,5 I.P.R.E.M.
1 ó 2	51.254,09 €	69.891,94 €
3	52.839,27 €	72.053,54 €
4	55.111,92 €	75.152,62 €
5	58.243,28 €	79.422,66 €
6 ó más	58.576,10 €	79.876,50 €

A todas estas cantidades hay que añadirles el **I.V.A.**, estando en la actualidad al 10 %.

ESTIMACIÓN DE COSTES Y SUPERFICIES ORIENTATIVA , SUSCEPTIBLE DE MODIFICACIONES

El recibo correspondiente al I.V.A. del préstamo hipotecario se pasará al cobro en el momento en que lo requiera la Cooperativa

Forma de pago válida hasta el 25/06/20